

ASOCIACIÓN ARAGONESA DE EMPRESAS DE INSERCIÓN (AREI)

CUENTAS ANUALES DE PYMESFL DEL EJERCICIO FINALIZADO AL 31
DE DICIEMBRE DE 2025

JUNTO CON EL

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES DE PYMESFL
EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Emitido por CGM Auditores, S.L.P.

Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el nº S0515

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES DE PYMESFL EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Asociados de ASOCIACIÓN ARAGONESA DE EMPRESAS DE INSERCIÓN (AREI), por encargo de la Dirección:

Opinión con salvedades

Hemos auditado las cuentas anuales de PYMESFL (Pequeñas y Medianas Entidades Sin Fines Lucrativos) de ASOCIACIÓN ARAGONESA DE EMPRESAS DE INSERCIÓN (AREI) (la entidad), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de resultados y la memoria, todos ellos de PYMESFL, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, excepto por los efectos de la cuestión descrita en la sección *Fundamento de la opinión con salvedades* de nuestro informe, las cuentas anuales de PYMESFL adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la entidad a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 2 de la memoria de PYMESFL) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión con salvedades

Tal y como se indica en la Nota 2 de la memoria de PYMESFL adjunta, la entidad ha registrado un ingreso por importe de 65 miles de euros con base en una subvención del Gobierno de Aragón cuya convocatoria no se había publicado a la fecha de formulación de las cuentas anuales. De acuerdo con la normativa contable, las subvenciones únicamente deben reconocerse cuando exista un acuerdo individualizado de concesión y no existan dudas razonables sobre el cumplimiento de las condiciones asociadas a las mismas. En consecuencia, al cierre del ejercicio no procedía el reconocimiento del mencionado ingreso ni del correspondiente derecho de cobro, por lo que, tanto los ingresos de la actividad propia de la cuenta de resultados como el activo corriente, se encuentran sobrevalorados en 65 miles de euros.

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL* de nuestro informe.

Somos independientes de la entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión con salvedades.

E
M
R
O
F
N
—

Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Excepto por la cuestión descrita en la sección *Fundamento de la opinión con salvedades*, hemos determinado que no existen otros riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidad de la Junta Directiva en relación con las cuentas anuales de PYMESFL

La Junta Directiva es responsable de formular las cuentas anuales de PYMESFL adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que considere necesario para permitir la preparación de cuentas anuales de PYMESFL libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales de PYMESFL, la Junta Directiva es responsable de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la entidad en funcionamiento y utilizando el principio contable de entidad en funcionamiento excepto si la Junta Directiva tiene intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales de PYMESFL en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales de PYMESFL.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales de PYMESFL, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material

E

M

R

O

F

Z

—

debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Junta Directiva.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por la Junta Directiva, del principio contable de entidad en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como entidad en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales de PYMESFL o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la entidad deje de ser una entidad en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales de PYMESFL, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales de PYMESFL representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con la Junta Directiva de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a la Junta Directiva de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales de PYMESFL del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

CGM AUDITORES, S.L.P.
Nº de ROAC: S0515



Fdo.: José Luis Casao Barrado
Nº de ROAC: 02315
Zaragoza, 3 de junio de 2026



CGM AUDITORES, S. L. P.

2026 Núm. 08/26/02291
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe de auditoría de cuentas sujeto
a la normativa de auditoría de cuentas
española o internacional

E

M

R

O

F

N

I

BALANCE DE PYMESFL AL CIERRE DEL EJERCICIO 2025

ACTIVO

NOTAS		Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
	A) ACTIVO NO CORRIENTE	645.036,08	771.284,80
5	I) Inmovilizado intangible	266,31	319,13
5	II) Inmovilizado material	111.427,96	123.684,44
5	III) Inversiones inmobiliarias	473.967,32	509.746,84
6 y 8	IV) Deudores no corrientes (usuarios y otros deudores de la actividad propia)	59.374,49	137.534,39
	B) ACTIVO CORRIENTE	401.135,40	401.761,54
6 y 8	I) Usuarios y otros deudores de la actividad propia	183.936,80	133.249,26
6	II) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	27.723,10	48.271,85
6	III) Inversiones financieras a corto plazo	147.181,21	87.653,46
	IV) Periodificaciones a corto plazo	5.878,79	5.632,14
6	V) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	36.415,50	126.954,83
	TOTAL ACTIVO (A+B)	1.046.171,48	1.173.046,34

PATRIMONIO NETO Y PASIVO

NOTAS		Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
	A) PATRIMONIO NETO	898.760,02	923.497,02
9	A-1) Fondos Propios	426.093,19	415.142,22
	I) Fondo Social	415.142,22	409.996,48
3	II) Excedente del ejercicio	10.950,97	5.145,74
12	A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	472.666,83	508.354,80
	B) PASIVO NO CORRIENTE	26.611,32	114.135,81
7	I) Deudas a largo plazo	26.611,32	114.135,81
	1. Deudas con entidades de crédito	26.611,32	54.761,32
	2. Otras deudas a largo plazo	0,00	59.374,49
	C) PASIVO CORRIENTE	120.800,14	135.413,51
7	I) Deudas a corto plazo	107.124,14	119.175,80
	1. Deudas con entidades de crédito	28.098,67	27.174,92
	2. Otras deudas a corto plazo	79.025,47	92.000,88
	II) Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	13.676,00	16.237,71
7	1. Otros acreedores	13.676,00	16.237,71
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)	1.046.171,48	1.173.046,34

CUENTA DE RESULTADOS DE PYMESFL DEL EJERCICIO 2025

		Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
NOTAS			
A)	EXCEDENTE DEL EJERCICIO		
11 y 12	1.- Ingresos de la entidad por la actividad propia.....	146.759,90	136.649,26
	a) Cuotas de asociados y afiliados	3.600,00	3.400,00
	b) Subv., donac. y legados imputados al excedente del ejercicio	143.159,90	133.249,26
11	2.- Gastos por ayudas y otros	(3.350,00)	(3.350,00)
	a) Ayudas monetarias.....	(3.350,00)	(3.350,00)
	3.- Otros ingresos de la actividad.....	107.284,88	109.149,66
11	4.- Gastos de personal.....	(138.412,66)	(128.244,18)
11	5.- Otros gastos de la actividad.....	(92.373,06)	(109.388,18)
5	6.- Amortización del inmovilizado.....	(48.575,52)	(49.295,42)
12	7.- Subvenciones, donaciones y legados de capital , trasp. al rtdo. ejercicio	35.687,97	35.869,29
	8.- Otros resultados	3.627,96	17.470,91
A.1)	EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD	10.649,47	8.861,34
	9.- Ingresos financieros	3.139,64	1.319,75
	10.- Gastos financieros	(2.837,48)	(5.035,35)
	11.- Diferencias de cambio.....	(0,66)	0,00
A.2)	EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS	301,50	(3.715,60)
A.3)	EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS.....	10.950,97	5.145,74
	12.- Impuestos sobre beneficios.....	0,00	0,00
A.4)	VARIAC. PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EXCEDENTE EJERCICIO	10.950,97	5.145,74
B)	INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO		
12	1.- Subvenciones recibidas.....	0,00	0,00
	2.- Donaciones y legados recibidos.....	0,00	0,00
B.1)	VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO	0,00	0,00
C)	RECLASIFICACIONES AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO		
12	1.- Subvenciones recibidas.....	0,00	(181,32)
12	2.- Donaciones y legados recibidos.....	(35.687,97)	(35.687,97)
C.1)	VARIACIÓN DE PATRIMONIO NETO POR RECLASIFICACIONES AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO	(35.687,97)	(35.869,29)
D)	VARIACIONES DE PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO	(35.687,97)	(35.869,29)
E)	AJUSTES POR ERRORES.....	0,00	0,00
F)	RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO	(24.737,00)	(30.723,55)

MEMORIA DE PYMESFL DEL EJERCICIO 2025

NOTA 1 ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD.

Al amparo del artículo 22 de la Constitución Española y de la Ley 19/77 de 1 de abril, que regula el derecho de asociación empresarial, se constituye carente de ánimo de lucro, la denominada Asociación Aragonesa de Empresas de Inserción, el día 18 de mayo de 1999 mediante Acta Fundacional. La entidad tiene asignado el CIF G-50817907 y su domicilio social está en Zaragoza, C/ Monasterio de las Huelgas nº 23.

Se encuentra inscrita en el correspondiente Registro de Asociaciones Empresariales dependiente de la Dirección General de Trabajo del Departamento de Economía y Empleo, de la Diputación General de Aragón, con número 72/276.

El fin principal de la Asociación, de acuerdo con el artículo 2 de sus estatutos, es la DEFENSA de los intereses profesionales y colectivos de sus afiliados, así como la PROMOCIÓN y realización de toda clase de servicios y actividades que sirvan para la expresada defensa de intereses.

El ejercicio económico coincide con el año natural.

La entidad no dispone de ningún otro centro de trabajo distinto del identificado anteriormente.

La moneda funcional con la que opera la entidad es el euro.

NOTA 2 BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES.

1. Imagen fiel

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Entidad, y se presentan de acuerdo con el R.D. 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las Normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las Entidades sin fines lucrativos y con el marco normativo de información financiera que hemos considerado adecuado para presentar la imagen fiel, y en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, y de los resultados de la entidad.

No ha sido necesario dejar de aplicar ninguna disposición legal en materia contable.

A los efectos de estas cuentas anuales, el marco normativo aplicado se establece en:

- a) El Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- b) Plan General de Contabilidad y sus adaptaciones sectoriales.
- c) Normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad y sus normas complementarias.
- d) Ley Orgánica 1/2002, de 22 de marzo, reguladora del Derecho de Asociación.
- e) El resto de la normativa española que resulte de aplicación.

Las cuentas anuales del ejercicio 2025 se encuentran pendientes de aprobación y se estima que en la próxima reunión de la Asamblea General no se producirán cambios sustanciales en su configuración.

2. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

Durante el ejercicio 2025 se ha producido un cambio en una convocatoria de subvenciones del Gobierno de Aragón para el desarrollo de actividades de promoción, fomento y difusión de la economía social en la Comunidad Autónoma de Aragón y para sufragar los gastos de funcionamiento de las entidades asociativas de cooperativas de trabajo asociado, de sociedades laborales, de empresas de inserción, de centros especiales de empleo y de otros entes representativos de la economía social de ámbito autonómico.

El mencionado cambio, consistente en la designación de un nuevo departamento para la realización de la convocatoria, impidió disponer de tiempo material suficiente para su publicación dentro del ejercicio, por lo que no ha sido publicada a la fecha de formulación de estas cuentas anuales, si bien verbalmente se nos ha manifestado la existencia de un compromiso en firme por parte del Gobierno de Aragón en proceder a la convocatoria de dicha subvención, abarcando la misma, de forma conjunta, los ejercicios 2025 y 2026.

La entidad venía accediendo de forma recurrente a esta subvención para sufragar una parte de sus gastos de funcionamiento.

Ante esta situación, a efectos de estas cuentas anuales del ejercicio 2025, hemos considerado, a efectos de presentar una adecuada correlación de ingresos y gastos, registrar una subvención por un importe estimado de 65.000,00 euros, atendiendo a los gastos subvencionables devengados y la experiencia en ejercicios anteriores en cuanto al porcentaje subvencionado de los mismos.

Fruto del compromiso manifestado por el Gobierno de Aragón respecto a la publicación de en el ejercicio 2026 de la convocatoria indicada, mostrando sensibilidad por la situación generada y para evitar tensiones de liquidez, SODIAR (entidad vinculada al Gobierno de Aragón) ha concedido a AREI en 2026 un préstamo participativo a cuenta de la subvención a percibir, con la previsión de cancelarlo una vez se reciba la parte correspondiente a 2025.

Con independencia de lo comentado, una hipotética no convocatoria o no adjudicación de la subvención a AREI por los gastos devengados en 2025 no supondría un riesgo a la continuidad de la entidad atendiendo a la fortaleza patrimonial que presenta al cierre de este ejercicio.

Sin perjuicio de lo anterior, la entidad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de entidad en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por la Junta Directiva de la Asociación para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales, intangibles e inversiones inmobiliarias.
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2025, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

NOTA 3 EXCEDENTE DEL EJERCICIO.

Las principales partidas que forman el excedente del ejercicio son:

	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio	143.159,90	133.249,26
Otros ingresos de la actividad	107.284,88	109.149,66
Gastos de personal	(138.412,66)	(128.244,18)
Otros gastos de la actividad	(92.373,06)	(109.388,18)
Amortización del inmovilizado	(48.575,52)	(49.295,42)
Subvenciones de capital trasp. al excedente del ejercicio	35.687,97	35.869,29
Ingresos y gastos financieros	301,50	(3.715,60)
Otros	3.877,96	17.520,91
Total	10.950,97	5.145,74

La distribución de resultados de los ejercicios 2025 y 2024 es la siguiente:

Base de reparto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Excedente del ejercicio	10.950,97	5.145,74
Total	10.950,97	5.145,74

Aplicación	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
A fondo social	10.950,97	5.145,74
Total	10.950,97	5.145,74

La distribución de resultados cumple los requisitos y limitaciones establecidas en los estatutos de la entidad y en la normativa legal vigente.

NOTA 4 NORMAS DE VALORACIÓN.

En la preparación y presentación de estas Cuentas Anuales se han aplicado los siguientes criterios contables, de acuerdo con el R.D. 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las Normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las Entidades sin fines lucrativos.

a) Inmovilizado Intangible (NOTA 5)

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Con posterioridad al reconocimiento inicial, se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual.

Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva.

Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

b) Inmovilizado Material e Inversiones Inmobiliarias (NOTA 5)

Se valoran a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares.

Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a una mayor duración del bien son capitalizados como aumento de valor del mismo, siguiendo el mismo criterio de valoración que en las adquisiciones; por el contrario, las reparaciones normales y demás gastos que no representen aumento de valor son cargados directamente a la cuenta de resultados.

No existen inmovilizaciones materiales que requieran un periodo de tiempo superior al año para su puesta en funcionamiento.

La Junta Directiva de la entidad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supera a su importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada, estimando un valor residual nulo, en función de los años de vida útil.

Se califica como Inversión Inmobiliaria la parte de la construcción, donde desarrolla su actividad la asociación, que se destina al arrendamiento.

c) Activos y pasivos financieros (NOTAS 6, 7 y 8)

La entidad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad. Se consideran, por tanto, instrumentos financieros, los siguientes:

1. Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales y de la actividad propia de la entidad: deudores de la actividad propia.
- Otros activos financieros: tales como imposiciones en entidades bancarias, y fianzas y depósitos constituidos.

Figuran clasificadas a largo o corto plazo, según su vencimiento sea superior o inferior a doce meses.

A efectos de su valoración se clasifican en activos financieros a coste amortizado.

Activos financieros a coste amortizado

Se incluyen en esta categoría:

- a) Créditos por operaciones comerciales y de la actividad propia de la entidad.
- b) Otros activos financieros a coste amortizado sin origen comercial: imposiciones en entidades bancarias y fianzas y depósitos constituidos.

Se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles cuando no han sido registrados en la cuenta de resultados en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante, lo anterior, los créditos por operaciones comerciales y de la actividad propia con vencimiento no superior a un año y sin tipo de interés contractual, así como los anticipos y créditos al personal, y las fianzas, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo, no resulta significativo.

La valoración posterior de estos activos se realiza a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de resultados, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los activos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Al cierre de ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias, si existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero se ha deteriorado.

Las correcciones valorativas por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuya, se reconocen como gasto o ingreso, respectivamente, en las cuentas de resultados.

Intereses recibidos de activos financieros

Los devengados con posterioridad al momento de adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de resultados de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo.

En la valoración inicial de los activos financieros, se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, entendiendo como tales, aquellos que se obtienen de aplicar el tipo de interés contractual del instrumento financiero.

Baja de activos financieros

Los activos financieros son dados de baja cuando expiran los derechos derivados de los mismos, o se ha cedido su titularidad habiéndose desprendido de los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad del activo.

2. Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales y de la actividad propia de la entidad: acreedores varios.
- Otros pasivos financieros: deudas con entidades de crédito, deudas transformables en subvenciones, fianzas y depósitos recibidos, y remuneraciones pendientes de pago.

Figuran clasificadas a largo o corto plazo, según su vencimiento sea superior o inferior a doce meses.

A efectos de su valoración se clasifican en pasivos financieros a coste amortizado.

Pasivos financieros a coste amortizado

a) Débitos por operaciones comerciales y de la actividad propia de la entidad

b) Débitos por operaciones no comerciales

Se valoran inicialmente por el coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustando los costes de transacción que les son directamente atribuibles que no han sido imputados a la cuenta de resultados.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales y de la actividad propia con vencimiento no superior a un año y que no tienen tipo de interés contractual, así como las fianzas cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Con posterioridad, se valoran a coste amortizado, registrando en la cuenta de resultados los intereses devengados, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Los débitos comerciales y de la actividad propia con vencimiento no superior al año que de acuerdo con lo dispuesto anteriormente, hayan sido valorados inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

Baja de pasivos financieros

Son dados de baja cuando la obligación se ha extinguido. La diferencia entre el valor en libros del pasivo financiero y la contraprestación pagada se reconoce en la cuenta de resultados del ejercicio en que tiene lugar.

d) Créditos y débitos por la actividad propia (NOTAS 6, 7 y 8)

- Créditos por la actividad propia: derechos de cobro originados en el desarrollo de la actividad propia frente a los usuarios, patrocinadores y afiliados.
- Débitos por la actividad propia: obligaciones originadas por la concesión de ayudas y otras asignaciones a los beneficiarios de la entidad en cumplimiento de los fines propios.

Valoración inicial y posterior de los créditos:

Las cuotas, donativos y otras ayudas similares, procedentes de patrocinadores, afiliados u otros deudores, con vencimiento a corto plazo, originan un derecho de cobro que se contabiliza por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconoce por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del crédito se registra como un ingreso financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.

Los préstamos concedidos en el ejercicio de la actividad propia a tipo de interés cero o por debajo del interés de mercado se contabilizan por su valor razonable. La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado se reconoce, en el momento inicial, como un gasto en la cuenta de resultados de acuerdo con su naturaleza. Después de su reconocimiento inicial, la reversión del descuento practicado se contabiliza como un ingreso financiero en la cuenta de resultados.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que se ha producido un deterioro de valor en estos activos.

Valoración inicial y posterior de los débitos:

Las ayudas y otras asignaciones concedidas por la entidad a sus beneficiarios, con vencimiento a corto plazo, originan el reconocimiento de un pasivo por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconocen por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del débito se contabiliza como un gasto financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.

Si la concesión de la ayuda es plurianual, el pasivo se registra por el valor actual del importe comprometido en firme de forma irrevocable e incondicional. Se aplica este mismo criterio en aquellos casos en los que la prolongación de la ayuda no esté sometida a evaluaciones periódicas, sino al mero cumplimiento de trámites formales o administrativos.

e) Impuesto sobre sociedades (NOTA 10)

La Asociación está obligada a la presentación del Impuesto de Sociedades. Por tratarse de una Asociación sin ánimo de lucro, el régimen correspondiente a efectos del Impuesto es el de "entidades parcialmente exentas", con un tipo de tributación del 25%.

f) Ingresos y gastos (NOTA 11)

1. Gastos

1.1. Criterio general de reconocimiento

Los gastos realizados por la entidad se contabilizan en la cuenta de resultados del ejercicio en el que se incurren, al margen de la fecha en que se produzca la corriente financiera. En particular, las ayudas otorgadas por la entidad se reconocen en el momento en que se aprueba su concesión.

1.2. Reglas de imputación temporal

En ocasiones el reconocimiento de gastos se difiere en espera de que se completen algunas circunstancias necesarias para su devengo, que permitan su consideración definitiva en la cuenta de resultados. En particular:

- a) Cuando la corriente financiera se produce antes que la corriente real, la operación en cuestión da lugar a un activo, que se reconoce como un gasto cuando se perfeccione el hecho que determina dicha corriente real.
- b) Cuando la corriente real se extienda por períodos superiores al ejercicio económico, en cada uno de los períodos se reconoce el gasto correspondiente, calculado con criterios razonables, sin perjuicio de lo indicado para los gastos de carácter plurianual.

1.3. Gastos de carácter plurianual

Las ayudas otorgadas en firme por la entidad y otros gastos comprometidos de carácter plurianual se contabilizan en la cuenta de resultados del ejercicio en que se aprueba su concesión con abono a una cuenta de pasivo, por el valor actual del compromiso asumido.

1.4. Criterios particulares aplicables a los desembolsos incurridos para la organización de eventos futuros

Los desembolsos relacionados con la organización de eventos futuros (exposiciones, congresos, conferencias, etcétera) se reconocen en la cuenta de resultados de la entidad como un gasto en la fecha en la que se incurren, salvo que estén relacionados con la adquisición de bienes del inmovilizado, derechos para organizar el citado evento o cualquier otro concepto que cumpla la definición de activo.

2. Ingresos

En la contabilización de los ingresos en cumplimiento de los fines de la entidad se tienen cuenta las siguientes reglas:

- a) Los ingresos por entregas de bienes o prestación de servicios se valoran por el importe acordado.
- b) Las cuotas de usuarios o afiliados se reconocen como ingresos en el período al que corresponden.
- c) Los ingresos procedentes de promociones para captación de recursos, de patrocinadores y de colaboraciones se reconocen cuando las campañas y actos se producen.
- d) En todo caso, se realizan las periodificaciones necesarias.

3. Ingresos por ventas y prestación de servicios

3.1. Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que se conceda, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, se incluyen los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

Los impuestos que gravan las operaciones de venta de bienes y prestación de servicios que la entidad debe repercutir a terceros como el impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros, no forman parte de los ingresos.

Los créditos por operaciones comerciales se valoran de acuerdo con lo dispuesto en la norma relativa a instrumentos financieros.

No se reconocen ingresos por la permuta de bienes o servicios, por operaciones de tráfico, de similar naturaleza y valor.

Cuando existen dudas relativas al cobro de un importe previamente reconocido como ingresos por venta o prestación de servicios, la cantidad cuyo cobro se estima como improbable se registra como un gasto por corrección de valor por deterioro y no como un menor ingreso.

3.2. Ingresos por ventas

Sólo se contabilizan los ingresos procedentes de la venta de bienes cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a) Se ha transferido al comprador los riesgos y beneficios significativos inherentes a la propiedad de los bienes, con independencia de su transmisión jurídica. Se presume que no se ha producido la citada transferencia, cuando el comprador posee el derecho de vender los bienes a la entidad, y ésta la obligación de recomprarlos por el precio de venta inicial más la rentabilidad normal que obtendría un prestamista.
- b) La entidad no mantiene la gestión corriente de los bienes vendidos en un grado asociado normalmente con su propiedad, ni retiene el control efectivo de los mismos.
- c) El importe de los ingresos pueda valorarse con fiabilidad.
- d) Es probable que la entidad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción, y
- e) Los costes incurridos o a incurrir en la transacción pueden ser valorados con fiabilidad.

3.3. Ingresos por prestación de servicios

- a) Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio.
- b) En consecuencia, sólo se contabilizan los ingresos procedentes de prestación de servicios cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:
- El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
 - Es probable que la entidad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
 - El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad, y
 - Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad.
- c) La entidad revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso por recibir, a medida que el servicio se va prestando. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación de prestación de servicios no pueda ser estimado con fiabilidad.
- d) Cuando el resultado de una transacción que implique la prestación de servicios no pueda ser estimado de forma fiable, se reconocen ingresos, sólo en la cuantía en que los gastos reconocidos se consideren recuperables.

g) Subvenciones, donaciones y legados (NOTA 12)

1. Reconocimiento

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan, con carácter general, directamente en el patrimonio neto de la entidad para su posterior reclasificación al excedente del ejercicio como ingresos, sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado. Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables que se obtienen sin asignar a una finalidad específica se contabilizan directamente en el excedente del ejercicio en que se reconocen.

Si las subvenciones, donaciones o legados son concedidas por los fundadores o patronos se sigue este mismo criterio, salvo que se otorguen a título de fondo social, en cuyo caso se reconocen directamente en los fondos propios de la entidad.

Las subvenciones, donaciones y legados que tienen carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta que adquieren la condición de no reintegrables. A estos efectos, se consideran no reintegrables cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la entidad, se han cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables sobre su recepción.

Para entender cumplidas las citadas condiciones se aplican los siguientes criterios:

- a) Las obtenidas para adquirir un activo se califican de no reintegrables cuando se ha adquirido el correspondiente activo.

Si las condiciones del otorgamiento exigen mantener la inversión durante un determinado número de años, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se ha realizado la inversión y no existen dudas razonables de que se mantendrá en el período fijado en los términos de la concesión.

- b) Las obtenidas para la construcción, mejora, renovación o ampliación de un activo, si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización de la obra y su puesta en condiciones de funcionamiento, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se haya ejecutado la actuación, total o parcialmente.

En el supuesto de ejecución parcial, la subvención se califica como no reintegrable en proporción a la obra ejecutada, siempre que no existan dudas razonables de que concluirá la construcción del activo o la ejecución de las actuaciones de mejora, renovación o ampliación según las condiciones establecidas en el acuerdo de concesión.

- c) Las obtenidas para financiar gastos específicos de ejecución plurianual, si las condiciones del otorgamiento exigen la finalización del plan de actuación y la justificación de que se han realizado las correspondientes actividades, por ejemplo, la realización de cursos de formación, se consideran no reintegrables cuando al cierre del ejercicio se ha ejecutado la actuación, total o parcialmente.

En el supuesto de ejecución parcial, el importe recibido se califica como no reintegrable en proporción al gasto ejecutado, siempre que no existan dudas razonables de que se concluirá en los términos fijados en las condiciones del otorgamiento.

No obstante lo anterior, en aquellos casos en que la entidad no es la beneficiaria de los fondos recibidos, sino que actúa como intermediario entre el concedente y sus destinatarios finales, el importe obtenido no se refleja en la cuenta de resultados, sino que únicamente se registran los movimientos de tesorería que se producen, sin perjuicio de que si pudieran derivarse responsabilidades a la entidad por el buen fin de la ayuda recibida, se contabiliza la correspondiente provisión.

2. Valoración

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido.

Las de carácter no monetario o en especie se valoran por el valor razonable del bien o servicio recibido, siempre que el valor razonable del citado bien o servicio pueda determinarse de manera fiable.

3. Criterios de imputación al excedente del ejercicio

La imputación al excedente del ejercicio de las subvenciones, donaciones y legados de carácter no reintegrables se efectúa atendiendo a su finalidad.

A efectos de su imputación al excedente del ejercicio, se distingue entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

- a. Cuando se obtienen para financiar gastos específicos: se imputan como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devengan los gastos que están financiando.
- b. Cuando se obtienen para adquirir activos del inmovilizado, se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produce su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.

Sin perjuicio de lo anterior, en caso de enajenación del activo recibido, si la entidad está obligada a destinar la contraprestación obtenida de manera simultánea a la adquisición de un activo de la misma naturaleza, la subvención, donación o legado se imputa como ingreso del ejercicio en el que cese la citada restricción.

Se considerarán en todo caso de naturaleza irreversible las correcciones valorativas por deterioro de los elementos en la parte en que éstos hayan sido financiados gratuitamente.

4. Servicios recibidos sin contraprestación

Se reconoce en la cuenta de resultados un gasto de acuerdo con su naturaleza y un ingreso en concepto de subvención por la mejor estimación del valor razonable del servicio recibido.

h) Criterios empleados en transacciones con partes vinculadas (NOTA 13)

Las operaciones entre partes vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

NOTA 5 INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS.

Detalle de saldos y movimientos del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025:

VALORES BRUTOS	SALDOS 31/12/2024	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	SALDOS 31/12/2025
Inmovilizaciones Intangibles	528,24	0,00	0,00	0,00	528,24
Inmovilizaciones Materiales	560.104,86	486,70	(371,07)	0,00	560.220,49
Inversiones Inmobiliarias	1.192.650,64	0,00	0,00	0,00	1.192.650,64
TOTALES BRUTOS	1.753.283,74	486,70	(371,07)	0,00	1.753.399,37
AMORTIZACIONES	SALDOS 31/12/2024	ANULACIONES	DOTACIONES	TRASPASOS	SALDOS 31/12/2025
A.A. Inmov. Intangible	(209,11)	0,00	(52,82)	0,00	(261,93)
A.A. Inmov Material	(436.420,42)	371,07	(12.743,18)	0,00	(448.792,53)
A.A. Invers. Inmobiliarias	(682.903,80)	0,00	(35.779,52)	0,00	(718.683,32)
TOTAL AMORTIZACIONES	(1.119.533,33)	371,07	(48.575,52)	0,00	(1.167.737,78)
TOTAL INMOVILIZADO NETO	633.750,41				585.661,59

Detalle de saldos y movimientos del ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2024:

VALORES BRUTOS	SALDOS 31/12/2023	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	SALDOS 31/12/2024
Inmovilizaciones Intangibles	528,24	0,00	0,00	0,00	528,24
Inmovilizaciones Materiales	558.840,88	1.656,29	(392,31)	0,00	560.104,86
Inversiones Inmobiliarias	1.192.650,64	0,00	0,00	0,00	1.192.650,64
TOTALES BRUTOS	1.752.019,76	1.656,29	(392,31)	0,00	1.753.283,74

AMORTIZACIONES	SALDOS 31/12/2023	ANULACIONES	DOTACIONES	TRASPASOS	SALDOS 31/12/2024
A.A. Inmov. Intangible	(156,29)	0,00	(52,82)	0,00	(209,11)
A.A. Inmov. Material	(423.349,66)	392,32	(13.463,08)	0,00	(436.420,42)
A.A. Invers. Inmobiliarias	(647.124,28)	0,00	(35.779,52)	0,00	(682.903,80)
TOTAL AMORTIZACIONES	(1.070.630,23)	392,32	(49.295,42)	0,00	(1.119.533,33)
TOTAL INMOVILIZADO NETO	681.389,53				633.750,41

Las construcciones e instalaciones se han levantado en virtud de un derecho real de superficie otorgado por el Ayuntamiento de Zaragoza por un periodo de setenta y cinco años, transcurrido el cual el Ayuntamiento hará suya la propiedad de lo edificado sin satisfacer indemnización alguna.

El epígrafe de Inversiones Inmobiliarias corresponde con la parte de las construcciones, donde la entidad desarrolla su actividad, que se destinan al arrendamiento.

En 2025 y 2024 se han aplicado los siguientes porcentajes de amortización:

Descripción	%	Método de amortización
Patentes, licencias, marcas y similares	10%	Método lineal
Construcciones (incl. Invers. Inmob.)	3%	Método lineal
Instalaciones técnicas	5%, 8% y 12%	Método lineal
Mobiliario	10%	Método lineal
Equipos proceso información	25%	Método lineal

NOTA 6 ACTIVOS FINANCIEROS.

La información de los instrumentos financieros del activo corriente del balance de la entidad, sin considerar el efectivo y otros activos líquidos equivalentes, clasificados por categorías, es la siguiente:

Clases Categorías	Largo plazo		Corto plazo		TOTAL	
	Créditos, derivados y otros		Créditos, derivados y otros			
	Ej.2025	Ej.2024	Ej.2025	Ej.2024	Ej.2025	Ej.2024
Activos financieros a coste amortizado	59.374,49	137.534,39	339.599,56	230.137,88	398.974,05	367.672,27
Patrocinadores, afiliados y otros deudores	59.374,49	137.534,39	183.936,80	133.249,26	243.311,29	270.783,65
Clientes	0,00	0,00	1.481,55	1.047,22	1.481,55	1.047,22
Clientes, otras partes vinculadas	0,00	0,00	0,00	8.187,94	0,00	8.187,94
Deudores	0,00	0,00	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00
Imposiciones a corto plazo y valores renta fija	0,00	0,00	132.633,38	73.105,63	132.633,38	73.105,63
Fianzas constituidas a corto plazo	0,00	0,00	14.547,83	14.547,83	14.547,83	14.547,83
Total	59.374,49	137.534,39	339.599,56	230.137,88	398.974,05	367.672,27

De acuerdo a la normativa contable, no se han considerado activos financieros los saldos deudores con Administraciones Públicas incluidos en el epígrafe de "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar", que al cierre de los ejercicios 2025 y 2024 ascienden a 19.241,55 euros y 39.036,69 euros, respectivamente.

El epígrafe de balance "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes" recoge saldos en caja y bancos por importe de 36.415,50 euros a 31 de diciembre de 2025 y de 126.954,83 euros a 31 de diciembre de 2024, valorados según sus importes efectivos, y no se encuentran incluidos en la tabla anterior.

a) Movimientos del activo no corriente. Ejercicio 2025:

	31/12/2024	Altas	Bajas	Traspaso a c/p	31/12/2025
Deudores no corrientes (Otros deudores largo plazo)	137.534,39	0,00	0,00	(78.159,90)	59.374,49
Totales	137.534,39	0,00	0,00	(78.159,90)	59.374,49

b) Movimientos del activo no corriente. Ejercicio 2024:

	31/12/2023	Altas	Bajas	Traspaso a c/p	31/12/2024
Deudores no corrientes (Otros deudores largo plazo)	0,00	137.534,39	0,00	0,00	137.534,39
Totales	0,00	137.534,39	0,00	0,00	137.534,39

NOTA 7 PASIVOS FINANCIEROS.

Detalle de pasivos financieros a largo y a corto plazo:

Clases Categorías	Largo plazo				Total	
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros			
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Pasivos financieros a coste amortizado	26.611,32	54.761,32	0,00	59.374,49	26.611,32	114.135,81
Deudas con entidades de crédito	26.611,32	54.761,32	0,00	0,00	26.611,32	54.761,32
Deudas transformables en subvenciones	0,00	0,00	0,00	59.374,49	0,00	59.374,49
Total	26.611,32	54.761,32	0,00	59.374,49	26.611,32	114.135,81

Clases Categorías	Corto plazo				Total	
	Deudas con entidades de crédito		Derivados y otros			
	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Pasivos financieros a coste amortizado	28.098,67	27.174,92	80.940,30	98.128,66	109.038,97	125.303,58
Deudas con entidades de crédito	28.098,67	27.174,92	0,00	0,00	28.098,67	27.174,92
Deudas transformables en subvenciones	0,00	0,00	59.374,49	78.159,90	59.374,49	78.159,90
Fianzas recibidas	0,00	0,00	19.650,98	13.840,98	19.650,98	13.840,98
Acreedores por prestación de servicios	0,00	0,00	1.914,83	6.127,40	1.914,83	6.127,40
Remuneraciones pendientes de pago	0,00	0,00	0,00	0,38	0,00	0,38
Total	28.098,67	27.174,92	80.940,30	98.128,66	109.038,97	125.303,58

No figuran como pasivos financieros las deudas con Administraciones Públicas por impuestos y seguridad social que se incluyen en el epígrafe "Otros acreedores" y que a 31 de diciembre de 2025 ascienden a 11.761,17 euros. A 31 de diciembre de 2024 este importe ascendía a 10.109,93 euros.

Los vencimientos de las deudas que aparecen en el pasivo son los siguientes:

- Ejercicio 2025:

Conceptos	Vencimiento en años						Total l/p
	2026	2027	2028	2029	2030	Resto	
Deudas	107.124,14	26.611,32	0,00	0,00	0,00	0,00	26.611,32
Deudas con entidades de crédito	28.098,67	26.611,32	0,00	0,00	0,00	0,00	26.611,32
Otros pasivos financieros	79.025,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores com. y otras cuentas a pagar	1.914,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores varios	1.914,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	109.038,97	26.611,32	0,00	0,00	0,00	0,00	26.611,32

- Ejercicio 2024:

Conceptos	Vencimiento en años						Total l/p
	2025	2026	2027	2028	2029	Resto	
Deudas	119.175,80	87.510,23	26.625,58	0,00	0,00	0,00	114.135,81
Deudas con entidades de crédito	27.174,92	28.135,74	26.625,58	0,00	0,00	0,00	54.761,32
Otros pasivos financieros	92.000,88	59.374,49	0,00	0,00	0,00	0,00	59.374,49
Acreedores com. y otras cuentas a pagar	6.127,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Acreedores varios	6.127,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Remuneraciones pendientes de pago	0,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total	125.303,58	87.510,23	26.625,58	0,00	0,00	0,00	114.135,81

El importe de las deudas con entidades de crédito se corresponde con el saldo pendiente de pago de un préstamo hipotecario formalizado en 2005, con una vigencia de 22 años. El valor neto contable a 31 de diciembre de 2025 de los bienes afectos a la garantía hipotecaria asciende a 583.775,51 euros. A 31 de diciembre de 2024 dicho valor neto contable ascendía a 627.844,39 euros.

NOTA 8 USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA.

Detalle del importe que aparece en balance en el epígrafe "Usuarios y otros deudores de la actividad propia", distinguiendo si proceden del grupo o asociadas:

Ejercicio 2025:

	SALDOS				SALDOS
	31/12/2024	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	31/12/2025
Usuarios, deudores	0,00	4.598,00	(4.356,00)	0,00	242,00
Otros deudores de la actividad propia c/p	133.249,26	65.000,00	(92.714,36)	78.159,90	183.694,80
Otros deudores de la actividad propia l/p	137.534,39	0,00	0,00	(78.159,90)	59.374,49
Total usuarios y otros deudores	270.783,65	69.598,00	(97.070,36)	0,00	243.311,29

Ejercicio 2024:

	SALDOS				SALDOS
	31/12/2023	ALTAS	BAJAS	TRASPASOS	31/12/2024
Usuarios, deudores	0,00	4.356,00	(4.356,00)	0,00	0,00
Otros deudores de la actividad propia c/p	134.853,47	133.249,26	(134.853,47)	0,00	133.249,26
Otros deudores de la actividad propia l/p	0,00	137.534,39	0,00	0,00	137.534,39
Total usuarios y otros deudores	134.853,47	275.139,65	(139.209,47)	0,00	270.783,65

NOTA 9 FONDOS PROPIOS.

Detalle de saldos y movimientos de Fondos Propios:

CUENTAS	Fondo Social	Reservas y exced. ejerc. anteriores	Excedente del ejercicio	Fondos Propios
SALDOS A 31-12-2023	(375.830,00)	(4.797,42)	(29.369,06)	(409.996,48)
Distribución Rtdos. 2023:	(34.166,48)	4.797,42	29.369,06	0,00
Resultado del ejercicio 2024:			(5.145,74)	(5.145,74)
SALDOS A 31-12-2024	(409.996,48)	0,00	(5.145,74)	(415.142,22)
Distribución Rtdos. 2024:	(5.145,74)		5.145,74	0,00
Resultado del ejercicio 2025:			(10.950,97)	(10.950,97)
SALDOS A 31-12-2025	(415.142,22)	0,00	(10.950,97)	(426.093,19)

NOTA 10 SITUACION FISCAL.

Por tratarse de una asociación sin ánimo de lucro, está sujeta a efectos del Impuesto de Sociedades al régimen de "entidades parcialmente exentas".

Se consideran exentos los ingresos derivados de las cuotas de socios y subvenciones recibidas. Se consideran no exentos los ingresos derivados de la actividad de arrendamiento. Los gastos que no pueden identificarse directamente con los ingresos indicados anteriormente se considerarán exentos en el porcentaje que representan los ingresos exentos sobre el total de ingresos.

La liquidación del impuesto del ejercicio 2025 es la siguiente:

Conciliación de ingresos y gastos con resultado fiscal. Ejercicio 2025			
Resultado contable del ejercicio			10.950,97
	Aumentos	Disminuciones	
Impuesto sobre sociedades.....	0,00	0,00	0,00
Diferencias Permanentes			
- Resultados exentos	154.588,59	(182.447,87)	(27.859,28)
- Otras diferencias			0,00
Diferencias Temporarias			
- Con origen en el ejercicio			0,00
- Con origen en ejercicios anteriores		(2.404,92)	(2.404,92)
BASE IMPONIBLE PREVIA (RDO. FISCAL)			(19.313,23)
Compensación bases imponible neg. ejerc. anteriores			0,00
BASE IMPONIBLE (RDO. FISCAL)			(19.313,23)
Cuota íntegra			0,00
Retenciones/pagos a cuenta.....			19.201,78
Cuota a ingresar/devolver			(19.201,78)

La liquidación del impuesto del ejercicio 2024 es la siguiente:

Conciliación de ingresos y gastos con resultado fiscal. Ejercicio 2024			
Resultado contable del ejercicio			5.145,74
	Aumentos	Disminuciones	
Impuesto sobre sociedades.....	0,00	0,00	0,00
Diferencias Permanentes			
- Resultados exentos	149.559,81	(172.489,36)	(22.929,55)
- Otras diferencias			0,00
Diferencias Temporarias			
- Con origen en el ejercicio	2.404,92		2.404,92
- Con origen en ejercicios anteriores		(1.997,75)	(1.997,75)
BASE IMPONIBLE PREVIA (RDO. FISCAL)			(17.376,64)
Compensación bases imponibles neg. ejerc. anteriores			0,00
BASE IMPONIBLE (RDO. FISCAL)			(17.376,64)
Cuota íntegra			0,00
Retenciones/pagos a cuenta.....			19.588,46
Cuota a ingresar/devolver			(19.588,46)

Las diferencias permanentes corresponden a gastos e ingresos exentos.

Están abiertos a inspección todos los ejercicios no prescritos por todos los impuestos que afectan a la asociación. No obstante, la Junta Directiva confía que, como consecuencia de una posible inspección, no se derivarían pasivos fiscales por un importe significativo respecto al Patrimonio Neto.

NOTA 11 INGRESOS Y GASTOS.

El importe de las ayudas monetarias de la cuenta de resultados asciende a 3.350,00 euros al cierre de 2025 y 3.350,00 euros al cierre de 2024.

No se han producido gastos de administración del patrimonio ni en 2025 ni en 2024.

Desglose del epígrafe de otros gastos de la actividad:

Concepto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Servicios Exteriores	81.942,18	99.235,83
Otros tributos	10.430,88	10.152,35
Total Otros Gastos de la actividad	92.373,06	109.388,18

Desglose del epígrafe de gastos de personal:

Concepto	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
Sueldos y Salarios	104.673,84	96.658,19
Seguridad Social a Cargo de la entidad	33.738,82	31.585,99
Total Gastos de personal	138.412,66	128.244,18

Ingresos de subvenciones, donaciones y legados de explotación imputados a resultados del ejercicio afectas a la actividad propia del ejercicio 2025:

Tipo de ingreso	Actividad destino	Ingreso
Ayuntamiento de Zaragoza	Acción Social 24-25	16.150,00
Confederación Empresarial Española de la Economía Social	Ayudas para diversos proyectos relacionados con empresas de inserción	62.009,90

Además de estas dos subvenciones, la entidad, según lo indicado en la nota 2 de esta memoria, ha registrado un ingreso por importe de 65.000,00 euros a cuenta de una futura convocatoria en 2026 que permita sufragar una parte de los gastos de funcionamiento devengados en el ejercicio 2025.

Ingresos de subvenciones, donaciones y legados de explotación imputados a resultados del ejercicio afectas a la actividad propia del ejercicio 2024:

Tipo de ingreso	Actividad destino	Ingreso
Subvención del Gobierno de Aragón	Ayuda para financiar los gastos generales y de funcionamiento de la Asociación.	63.644,36
Ayuntamiento de Zaragoza	Acción Social 24-25	16.150,00
Confederación Empresarial Española de la Economía Social	Ayudas para diversos proyectos relacionados con empresas de inserción	53.454,90

El epígrafe "Cuotas de asociados y afiliados" se corresponde íntegramente con las cuotas de asociados.

Todas las actividades que realiza la Asociación están relacionadas con los fines propios de la entidad.

NOTA 12 SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

Detalle de saldos y movimientos de subvenciones, donaciones y legados:

Ejercicio 2025:

CUENTAS	SALDOS 31/12/2024	ALTAS	TRASPASO A RESULTADOS	SALDOS 31/12/2025
Subv., donac. y legados de capital	(508.354,80)	0,00	35.687,97	(472.666,83)
TOTALES	(508.354,80)	0,00	35.687,97	(472.666,83)

Ejercicio 2024:

CUENTAS	SALDOS 31/12/2023	ALTAS	TRASPASO A RESULTADOS	SALDOS 31/12/2024
Subv., donac. y legados de capital	(544.224,09)	0,00	35.869,29	(508.354,80)
TOTALES	(544.224,09)	0,00	35.869,29	(508.354,80)

Importe y características de las subvenciones, donaciones y legados de capital recibidos, e imputados a resultados del ejercicio:

Ejercicio 2025:

Entidad concedente	Año de concesión	Importe concedido	Imputado a rds. hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultados	Pendiente de imputar a resultados
CAI	26-10-05	999.599,07	575.169,27	29.987,97	605.157,24	394.441,83
LA CAIXA	01-05-06	60.000,00	33.600,00	1.800,00	35.400,00	24.600,00
CAJA MADRID	31-05-06	130.000,00	72.475,00	3.900,00	76.375,00	53.625,00
TOTALES		1.189.599,07	681.244,27	35.687,97	716.932,24	472.666,83

Ejercicio 2024:

Entidad concedente	Año de concesión	Importe concedido	Imputado a rds. hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultados	Pendiente de imputar a resultados
CAI	26-10-05	999.599,07	545.181,30	29.987,97	575.169,27	424.429,80
LA CAIXA	01-05-06	60.000,00	31.800,00	1.800,00	33.600,00	26.400,00
CAJA MADRID	31-05-06	130.000,00	68.575,00	3.900,00	72.475,00	57.525,00
GOBIERNO DE ARAGÓN	07-08-20	1.208,80	1.027,48	181,32	1.208,80	0,00
TOTALES		1.190.807,87	646.583,78	35.869,29	682.453,07	508.354,80

Los ingresos por subvenciones de explotación imputados a resultados del ejercicio se han detallado en la Nota 11.

Todas las subvenciones son concedidas y destinadas para la realización de la actividad y fines propios de la Asociación. Las condiciones de las subvenciones son cumplidas con normalidad, sin que se deriven contingencias.

NOTA 13 OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

A los efectos de las presentes cuentas anuales se consideran partes vinculadas a los socios/miembros de la entidad:

- Consolida Oliver, S.L.
- Inserta, S.L.
- Mapiser, S.L.
- Tinser, S.L.
- Tranviaser, S.L.
- Faim Gestión-Integrardid, S.L.
- Le Damos La Vuelta, S.L.
- A Todo Trapo, S.L.
- Carinsertas, S.L.
- Tres dos uno inserción, S.L.
- La Estanca inserción SL
- FADE Integra SL
- Embarucados SL
- Ezequiel Moreno Inserción SL
- Adarve SL
- Incluyem Barmon SL
- Tervalis Impulso S.L.
- Atadi Innova, SLU
- Prendicas S.L.

Detalle de transacciones con partes vinculadas:

Operaciones con partes vinculadas en el ejercicio:	Socios/Miembros	
	2025	2024
Cuotas de asociados/afiliados	3.400,00	3.400,00
Ingresos por arrendamiento	47.194,42	50.285,57
Servicios recibidos y cuotas a entidades	2.924,49	9.385,96

Detalle de saldos con partes vinculadas:

Saldos con partes vinculadas en el ejercicio:	Socios/Miembros	
	2025	2024
ACTIVO CORRIENTE	7.566,98	11.853,56
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	0,00	4.286,58
Clientes por prestación de servicios, emp. vinculadas:	0,00	4.286,58
Inversiones financieras a corto plazo	7.566,98	7.566,98
Fianzas constituidas a corto plazo	7.566,98	7.566,98
PASIVO CORRIENTE	(7.566,98)	(7.566,98)
Deudas a corto plazo	(7.566,98)	(7.566,98)
Fianzas recibidas a corto plazo	(7.566,98)	(7.566,98)

La totalidad de transacciones con partes vinculadas se ha realizado en condiciones normales de mercado.

NOTA 14 OTRA INFORMACIÓN.

Junta Directiva:

La composición actual de la Junta Directiva de la Asociación al cierre del ejercicio es la siguiente:

Apellidos y Nombre	Cargo
Noelia de Mur, en representación de INTEGRARDID S.L.	Presidente
Carlos Lazaga Mainer, en representación de INSERTA S.L.	Vicepresidente
Belén Arño, en representación de TERVALIS S.L.	Tesorera
Roberto Oyaga Andrés, en representación de MAPISER S.L.	Secretario

Los representantes de la Asociación, según establece el artículo 11 en su apartado 5 de la Ley 1/2002, no percibieron ningún tipo de retribución, ni se han concedido anticipos ni créditos a ninguno de sus miembros. No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de

seguros de vida respecto a los antiguos y actuales miembros del Órgano de gobierno de la entidad. Las funciones de alta dirección son ejercidas por la Junta Directiva, realizando el personal contratado las funciones de administración.

Acontecimientos posteriores al cierre

A excepción de la formalización en 2026 de un préstamo participativo con SODIAR a cuenta de una subvención pendiente de adjudicación según se indica en la nota 2 de esta memoria, no se han producido otros hechos posteriores, de carácter significativo, que pongan de manifiesto circunstancias que pudieran obligar a modificar algún aspecto recogido en las mismas, ni que afecten a la aplicación del principio de entidad en funcionamiento.

Código de conducta:

La Asociación, durante el ejercicio 2025, ha cumplido en su totalidad con los principios y recomendaciones incluidos en el Código de Conducta interno de la entidad.

Personal:

El número medio de empleados para los ejercicios 2025 y 2024 expresado por categorías es el siguiente (no se incluyen los miembros de la Junta Directiva que no figuran en nómina de la Entidad):

Categoría	Número medio empleados	
	2025	2024
Administración	3	3
TOTALES	3	3

Distribución por sexos al término de cada uno de los ejercicios:

Categoría	Personal al término de 2025		Personal al término de 2024	
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer
Junta Directiva	2	2	2	2
Administración	0	3	0	3
TOTALES	2	5	2	5

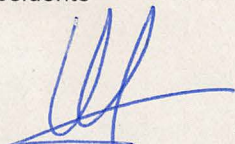
FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DE PYMESFL DEL EJERCICIO 2025

La Junta Directiva de fecha 31 de marzo de 2026 y en cumplimiento de la normativa que le es de aplicación procede a formular las cuentas anuales, del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2025 y el 31 de diciembre de 2025, constituidos por los documentos anexos, que, junto con este escrito, se numeran correlativamente de la página 1 a la 32.

- a) Balance de PYMESFL al cierre del ejercicio 2025.
- b) Cuenta de Resultados de PYMESFL del ejercicio 2025.
- c) Memoria de PYMESFL del ejercicio 2025.



Fdo.: D^a. Noelia de Mur Laplana, en
representación de INTEGRARDID S.L.
Presidente



Fdo.: D. Roberto Oyaga Andrés, en
representación de MAPISER S.L.
Secretario

Fdo.: D. Carlos Lazaga Mainer, en
representación de INSERTA S.L.
Vicepresidente



Fdo.: D^a. Belén Ariño Bueso, en
representación de TERVALIS S.L.
Tesorera

